**základní obchodní podmínky**

**Obchodní podmínky**

Zadavatel je povinen uvést v zadávací dokumentaci obchodní podmínky, které se mají stát obsahem smluvního ujednání s uchazečem, včetně platebních podmínek případně též objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny[[1]](#footnote-1).

Obchodní podmínky mohou být v zadávací dokumentaci obsaženy v podobě návrhu smlouvy, který tvoří přílohu zadávací dokumentace. Na tuto skutečnost zadavatel dodavatele v textu zadávací dokumentace upozorní.

***Např.:***

***Součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 1 je návrh smlouvy, tento návrh smlouvy obsahuje závazné obchodní podmínky pro uchazeče.***

**Mezi obchodní podmínky patří:**

* platební podmínky (zda a za jakých podmínek bude poskytovat zálohy, jakým způsobem bude vystaven daňový doklad, jaká bude doba splatnosti daňových dokladů, v jaké měně budou probíhat platby, zda je či není vyžadována pozastávka části plateb a případně v jaké výši apod.).
* dodací podmínky (např. požadavky na dobu plnění apod.),
* záruční podmínky (např. délka záruky, termín nastoupení odstranění vad a nedodělků po jejich nahlášení, smluvní pokuta za nenastoupení k odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu apod.),
* servisní podmínky (např. požadavky na záruční a pozáruční servis, příp. zaškolení pracovníků, poradenskou linku apod.),
* další podmínky, které si vymezí zadavatel.

Zadavatel je oprávněn stanovit obchodní podmínky, a to buď absolutním způsobem, tzn., že uchazeč musí tyto podmínky dodržet a nemá možnost navrhnout jiné obchodní podmínky oproti obchodním podmínkám zadavatelem vymezeným, anebo relativním způsobem, tzn., že jednotlivé obchodní podmínky navrhuje uchazeč sám. V takovémto případě musí být obchodní podmínky předmětem hodnocení. V případě, jsou-li dodací podmínky předmětem hodnocení, bude v zadávací dokumentaci jednoznačně vymezeno, co je předmětem hodnocení v dílčím kritériu hodnocení. Základním kritériem hodnocení je vždy ekonomická výhodnost nabídky.

***Např.:***

* ***Alternativa 1 – vymezení absolutním způsobem***

***Doba plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od přijetí písemné objednávky.***

* ***Alternativa 2 – vymezení relativním způsobem***

***Doba plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena max. do třiceti (30) kalendářních dnů od přijetí písemné objednávky. Dodací lhůta od přijetí písemné objednávky je předmětem hodnocení v kritériu B. Dodací lhůta.***

**V další části jsou uvedeny příklady, které organizátor využije vždy přiměřeně k předmětu plnění a typu smluvního vztahu.**

##### Platební podmínky[[2]](#footnote-2)

##### Zda a za jakých podmínek bude poskytovat zálohy

***Např.:***

***Alternativa 1***

*Zadavatel nebude poskytovat zálohy.*

***Alternativa 2***

*Zadavatel poskytne zálohu na předmět plnění veřejné zakázky ve výši …% ceny předmětu plnění.*

*Záloha může být poskytnuta v souladu s ustanovením § 49 odst. 2 zákona č. 218/2000 Sb.,   
o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, nejvýše na období jednoho čtvrtletí s tím, že se Dodavatel zavazuje vyúčtovat veškeré poskytnuté zálohy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž zálohu obdržel.*

Viz také např. pravidla pro poskytování záloh stanovená v Příručce pro příjemce finanční podpory   
z OP LZZ.

##### Jakým způsobem bude vystaven daňový doklad

*Např. tyto alternativy:*

* *Daňový doklad bude vystaven uchazečem do …… (doplňte počet dnů) po dodání a převzetí celého plnění veřejné zakázky.*
* *Úhrada za každé jednotlivé plnění dle objednávek zadavatele bude prováděna na základě daňových dokladů, vystavených uchazečem do …… (doplňte počet dnů) po dodání a převzetí každého jednotlivého plnění veřejné zakázky.*
* *Daňový doklad bude vystaven měsíčně na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb (vyberte předmět plnění veřejné zakázky nebo, v případě složených plnění veřejných zakázek, kombinaci)*
* *Uvedený soupis je povinen uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější předložit zadavateli (objednateli) vždy k desátému (10.) dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Zadavatel (objednatel) tento soupis provedených stavebních prací, dodávek nebo služeb (vyberte předmět plnění veřejné zakázky nebo (v případě složených plnění veřejných zakázek) kombinace předmětu plnění) odsouhlasí do pěti (5-ti) pracovních dnů. Do dvou (2) pracovních dnů po doručení odsouhlasení soupisu vystaví uchazeč daňový doklad.*

##### Jaká bude doba splatnosti daňových dokladů:

*Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.*

*u plnění z ESF:*

***Doba splatnosti přijaté faktury, ze které bude provedeno plnění z ESF, bude minimálně třicet (30) dní od vystavení.***

*Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.*

*Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být ČSSZ doručen nejpozději patnáctého (15.) prosince příslušného roku.*

##### V jaké měně budou probíhat platby:

*Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.*

*Nebo:*

##### Platby mohou probíhat jak v českých korunách, tak v eurech.

##### Zda je či není vyžadována pozastávka části plateb a případně v jaké výši.

*Např.:*

*Platby budou probíhat až do výše …… (doplňte mez) % ceny plnění veřejné zakázky. Zbývajících …… (doplňte výši do 100) % bude uhrazeno až …… (doplňte podmínku: např. „po uplynutí záruční lhůty“, „po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí “ apod.).*

**Objektivní podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny**

Zadavatel je oprávněn (nikoli však povinen) vymezit objektivní podmínky, při jejichž splnění je možno překročit nabídkovou cenu. Zadavatel není povinen překročení nabídkové ceny připustit, avšak jsou-li v době zadávání veřejné zakázky známy nebo předpokládány objektivní změny vnějších podmínek, které by mohly mít vliv na změnu ceny veřejné zakázky v době jejího plnění, měl by zadavatel toto překročení ceny z objektivních příčin připustit. Jedná se zejména o změny sazeb DPH, rostoucí míru inflace, změny devizových kurzů apod.

***Např.:***

***Alternativa 1***

*Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.*

*Nabídková cena bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.*

*V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky.*

*Cena bude obsahovat ocenění případně dalších prací a dodávek, které vyplývají z vymezení předmětu veřejné zakázky*

***Alternativa 2***

*Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma:*

* *Změny sazeb DPH a zákonných poplatků.*
* *Přesáhne-li meziroční nárůst inflace v kterémkoliv roce po uzavření smlouvy hodnotu …….…% (doplňte příslušnou výši roční míry inflace v procentech), (pro vyloučení pochybností platí, že k meziročnímu nárůstu inflace za rok, ve kterém byla uzavřena smlouva, se nepřihlíží), může být část ceny za provedení předmětu plnění veřejné zakázky splatná v následujícím a každém dalším kalendářním roce po té zvýšena podle níže uvedeného vzorce:*

***X = Y \* (1 + ((Z - příslušnou výši roční míry inflace v procentech)/100)) s tím, že***

***X … příslušná část ceny za provedení předmětu plnění veřejné zakázky splatná v kalendářních letech následujících po zvýšení v důsledku meziročního nárůstu inflace***

***Y … původní část ceny za provedení předmětu plnění veřejné zakázky splatná v následujících kalendářních letech dle smlouvy resp. dle nabídky uchazeče, kalkulovaná na základě jednotkových cen***

***Z … hodnota v % roční míra inflace celkem, který je pro uplynulý rok zveřejněn Českým statistickým úřadem***

* *Pokud kurz ……(doplňte název příslušné měny), z něhož vychází kalkulace nabídkové ceny, se v mezidobí ode dne zahájení plnění veřejné zakázky až do jeho ukončení změní v neprospěch / ve prospěch české měny o více než …… (doplňte stanovené procento) %, může jedna ze stran uplatnit nárok na změnu nabídkové ceny, a to přesně o rozdíl těchto kurzů.*

**(Pokud vyberete variantu 2, je třeba zvolit alespoň jednu z uvedených objektivních podmínek, popř. uvést jinou podmínku, která by definovala objektivním způsobem možnost překročení nabídkové ceny.)**

**Dodací podmínky**

*Předpokládaný termín zahájení plnění: (doplňte předpokládaný termín zahájení plnění)*

*Předpokládaný/Požadovaný termín ukončení plnění: (doplňte předpokládaný termín ukončení plnění)*

Zadavatel stanoví dodací podmínky, a to buď absolutním způsobem, tzn., že uchazeč musí tyto podmínky dodržet a nemá možnost navrhnout jiné, anebo relativním způsobem, tzn., že jednotlivé hodnoty dodacích podmínek navrhuje uchazeč sám, případně musí dodržet minimální hodnoty stanovené zadavatelem. V tomto případě dodací podmínky jsou předmětem hodnocení a základním kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. V případě, jsou-li dodací podmínky předmětem hodnocení, bude na tomto místě jednoznačně vymezeno, jaké údaje jsou předmětem hodnocení v příslušném dílčím kritériu hodnocení.

***Např.:***

*Dodání předmětu plnění veřejné zakázky se bude realizovat na základě jednotlivých písemných objednávek zadavatele učiněných v souladu s kupní smlouvou (nebo smlouvou o dílo nebo jiným vhodným smluvním vztahem, na základě kterého se realizuje předmět plnění veřejné zakázky).*

***Alternativa 1 – vymezení absolutním způsobem***

*Dodací lhůta pro plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od přijetí písemné objednávky.*

***Alternativa 2 – vymezení relativním způsobem***

*Dodací lhůta (doba plnění) pro plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena max. do třiceti (30) kalendářních dnů od přijetí písemné objednávky. Dodací lhůta (doba plnění) v kalendářních dnech od přijetí písemné objednávky je předmětem hodnocení v kritériu B. Dodací lhůta.*

*Uchazeč ve své nabídce uvede údaj o dodací lhůtě (době plnění) vyjádřené v počtu kalendářních dnů od přijetí písemné objednávky do okamžiku předání a převzetí zboží.*

*Pro uvedení dodací lhůty (doby plnění) v kalendářních dnech, která je předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. ..... (doplňte číslo přílohy) - Obchodní podmínky (vzor).*

*Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovanou dodací lhůtu, která je předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než v celých kalendářních dnech.*

**Záruční podmínky**

Zadavatel stanoví záruční podmínky, a to buď absolutním způsobem, tzn., že uchazeč musí tyto podmínky dodržet a nemá možnost navrhnout jiné, anebo relativním způsobem, tzn., že jednotlivé hodnoty podmínek navrhuje uchazeč sám, případně musí dodržet minimální hodnoty stanovené zadavatelem. V tomto případě záruční podmínky jsou předmětem hodnocení. Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. V případě, jsou-li záruční podmínky předmětem hodnocení v dílčím kritériu hodnocení, bude na tomto místě jednoznačně vymezeno, jaké údaje jsou předmětem hodnocení.

***Např.:***

***Alternativa 1 – vymezení absolutním způsobem***

*Zadavatel požaduje délku záruční doby na celý předmět plnění veřejné zakázky šestatřicet (36) měsíců.*

*Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni předání a převzetí zboží (nebo stavby nebo dokončení služby) dodaného na základě písemné objednávky (smlouvy) zadavatele.*

***Alternativa 2 – vymezení relativním způsobem***

*Zadavatel požaduje délku záruční doby na celý předmět plnění veřejné zakázky minimálně šestatřicet (36) měsíců.*

*Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni předání a převzetí zboží (nebo stavby nebo dokončení služby) dodaného na základě písemné objednávky zadavatele.*

*Délka záruční doby je předmětem hodnocení v dílčím kritériu pro zadání veřejné zakázky C – Délka záruční doby.*

*Uchazeč ve své nabídce uvede údaj o délce záruční doby v měsících.*

*Pro uvedení délky záruční doby v měsících, která je předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. ..... (doplňte číslo přílohy) - Obchodní podmínky (vzor).*

*Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovanou délku záruční doby v měsících, která je předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než v celých měsících.*

**Sankční podmínky**[[3]](#footnote-3)

Zadavatel stanoví sankční podmínky, a to pouze absolutním způsobem, tzn., že uchazeč musí tyto podmínky dodržet a nemá možnost navrhnout jiné. Sankční podmínky nelze hodnotit.

***Např.:***

*Smluvní pokuta za prodlení s termínem plnění veřejné zakázky je stanovena ve výši 1500 Kč (slovy: jedentisícpětset korun českých) za každý započatý den prodlení.*

*nebo*

*V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% (pětdesetin procenta) z celkové ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.*

*Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.*

*Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) povinna uhradit objednateli (ČSSZ) smluvní pokutu ve výši …… Kč (slovy:…. korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.*

**Dále se doporučuje ve výzvě k podání nabídky či zadávací dokumentaci uvádět:**

*Dodavatel nesmí stanovit smluvní pokutu v neprospěch zadavatele nad rámec obecné zákonné úpravy (např. smluvní pokuta za prodlení s úhradou faktur).*

**Ostatní obchodní podmínky**

***Výpověď a odstoupení***

**Např.:**

*Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.*

*Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nedodá dílo v termínu nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu za řádně a včas splněné dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.*

*Zadavatel může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.*

*Smluvní strany se dohodly, že  ČSSZ je od této smlouvy oprávněna odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. ČSSZ prohlašuje, že do třiceti (30) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně (nutno konkretizovat), zda byla  schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.*

*Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel atd.) na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.*

***Ujednání o povinnosti mlčenlivosti***

***Např.:***

*Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla).*

***Ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly***

***Např.:***

*Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.*

***Povinnost uchovávat doklady související s plněním zakázky (ESF)***

***Např.:***

*Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) je povinna po dobu plnění zakázky od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.*

***Formulace požadavku na zveřejnění smlouvy***

1. **Uzavíraná smlouva je veřejnou zakázkou, přičemž návrh smlouvy tvoří přílohu výzvy k podání nabídek, resp. zadávací dokumentace (dále jen „výzva“)**

Zadavatel v návrhu smlouvy uvede následující ustanovení:

*„Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato smlouva zveřejněna na profilu zadavatele České správy sociálního zabezpečení. Souhlas se zveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon o ochraně osobních údajů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před zveřejněním podle jiných právních předpisů.“*

Zároveň bude výzva obsahovat tento text:

*„Uchazeč ve své nabídce uvede, jaká konkrétní ustanovení smlouvy (včetně příloh) a z jakého právního důvodu není možno označené ustanovení smlouvy zveřejnit. Pokud uchazeč žádné ustanovení smlouvy postupem podle předchozí věty neoznačí, bude zadavatel za předpokladu dodržení obecně závazných předpisů oprávněn zveřejnit smlouvu jako celek včetně všech příloh.“*

1. **Uzavíraná smlouva je veřejnou zakázkou, přičemž návrh smlouvy není přílohou výzvy**

V tomto případě, kdy návrh vypracovává dodavatel, bude souhlas se zveřejněním smlouvy ve výzvě jako jedna z povinných součástí smlouvy. Za tímto účelem uvede zadavatel ve výzvě následující text:

„*Uchazeč v návrhu smlouvy uvede následující text: „Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato smlouva zveřejněna na profilu zadavatele České správy sociálního zabezpečení. Souhlas se zveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon o ochraně osobních údajů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před zveřejněním podle jiných právních předpisů.“*

Zároveň bude výzva obsahovat tento text:

*„Uchazeč ve své nabídce uvede, jaká konkrétní ustanovení smlouvy (včetně příloh) a z jakého právního důvodu si nepřeje zveřejnit. Pokud uchazeč žádné ustanovení smlouvy postupem podle předchozí věty neoznačí, bude zadavatel za předpokladu dodržení obecně závazných předpisů oprávněn zveřejnit smlouvu jako celek včetně všech příloh.“*

1. Při stanovení obchodních podmínek může zadavatel odkázat na všeobecné obchodní podmínky vypracované odbornými nebo zájmovými organizacemi nebo na jiné obchodní podmínky, které jsou uchazečům známy nebo které jsou přiložené k zadávací dokumentaci dle § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění. [↑](#footnote-ref-1)
2. Platební podmínky nemohou být předmětem hodnocení. [↑](#footnote-ref-2)
3. Smluvní podmínky, jejichž účelem je zajištění povinností dodavatele (sankční podmínky) nemohou být předmětem hodnocení. [↑](#footnote-ref-3)